Legenda

Vymedzenie územia
- hranica katastrálneho územia = riešené územie
- hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990
- hranica zastavaného územia obce - NÁVRH
- rozvojové plochy (označ. číslom) - NÁVRH

Dopravné a technické vybavenie
- železnica
- rýchlostná cesta - NÁVRH
- cesty I. a III. triedy
- miestne komunikácie, poľné a lesné cesty
- miestne a upokojené komunikácie - NÁVRH
- cyklotrasy - NÁVRH
- dopravné a odstavné plochy
- odstavné plochy - NÁVRH
- zastávky hromadnej dopravy
- elektrické vedenie VN, VVN vonkajšie
- elektrické vedenie VN vonkajšie - NÁVRH
- elektrické vedenie VN na preloženie - NÁVRH
- transformačné stanice
- transformačné stanice - NÁVRH
- čistiareň odpadových vôd
- vodojem + vodný zdroj - NÁVRH

Funkčné využitie územia
- plochy občianskeho vybavenia
- plochy bývania
- plochy bývania - NÁVRH
- plochy bývania - VÝHĽAD
- plochy výroby, skladov a tech. vybavenia
- plochy výroby, skladov - NÁVRH
- plochy športu a rekreácie
- plochy extenzívnej rekreácie v krajine
- plochy rekreácie s podnik. aktivitami - NÁVRH
- plochy verejnej zelene
- plochy špeciálnej zelene (cintorín)
- plochy záhrad
- plochy lesných porastov
- plochy nelesnej drevinovej vegetácie
- plochy trvalých trávnych porastov
- plochy ornej pôdy
- vodné toky
- líniová zeleň
- líniová zeleň - NÁVRH

Limity využitia územia
- centrálna zóna obce (hranica)
- výhradné ložisko s určeným dobýv. priestorom
- aktívne zosuvy
- potenciálne zosuvy
- stabilizované zosuvy
- ochranné pásmo železnice
- ochranné pásma ciest
- ochranné pásma vonkajších elektrických vedení VN, VVN
- ochranné pásma hygienické (cintorína, ČOV)

Zoznam verejnoprospešných stavieb
1 rýchlostná cesta R6
2 rekonštrukcia a rozšírenie cesty I/49 *
3 rekonštrukcia a rozšírenie ciest III. triedy *
4 miestne a upokojené komunikácie, vrátane inžinierskych sietí *
5 rekonštrukcia a rozšírenie miestnych a upokojených komunikácií *
6 rekonštrukcia a dobudovanie účelových poľných ciest
7 vybudovanie chodníkov pre chodcov pozdĺž ciest I/49 a III/1936
8 samostatné cyklistické trasy
9 odstavné plochy (pri cintoríne)
10 výstavba vodovodu, vrátane vodného zdroja a vodojemu
11 dobudovanie čistiarne odpadových vôd
12 výstavba 400 kV vedenia v trase existujúceho 220 kV vedenia
13 nové transformačné stanice, vrátane privodných vedení
14 protipovodňové úpravy na vodných tokoch
15 dobudovanie multifunkčného športového areálu
16 obnova športoviska, Odrán
17 rekonštrukcia hasičskej zbrojnice
18 zariadenie sociálnych služieb
* vrátane inžinierskych sietí (splašková kanalizácia, rozvody vody, plynu, elektrickej energie NN, telekomunikácií)

Zoznam priestorových celkov
obytné územie B1
obytné územie B2
rekreačné územie R1
rekreačné územie R2
výrobné územie V1
výrobné územie V2
územie bez zástavby K1
územie bez zástavby K2
územie bez zástavby K3

Prehľad navrhovaných rozvojových plôch a ich funkčného využitia
č. rozvoj.plochy / funkčná územná zóna / funkčné využitie
1 / obytné územie / plochy bývania
2 / obytné územie / plochy bývania
3 / obytné územie / plochy bývania
4 / obytné územie / plochy bývania
5 / obytné územie / plochy bývania
6 / obytné územie / plochy bývania
7 / obytné územie / plochy bývania
8 / obytné územie / plochy bývania
9 / obytné územie / plochy bývania
10 / obytné územie / plochy bývania
11 / obytné územie / plochy bývania
12 / obytné územie / plochy bývania
13 / rekreačné územie / plochy rekreácie s podnik. aktivitami
14 / výrobné územie / plochy výroby, skladov a tech. vyb.

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
L Ú K Y

OBSTARÁVATEĽ: OBEC LÚKY
POVER. OBST.: Ing. M. ČELKOVÁ
ZHOTOVITEĽ: ECOCITIES, s.r.o.
HL. RIEŠITEĽ: doc. Ing.arch. J. COPLÁK, PhD.

DÁTUM: 2020 MIERKA: 1 : 5 000

ECOCITIES
www.eco-cities.eu

2. KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČ. ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS